

**Primero Seguros, S. A. de C. V.**  
(subsidiaria de AM Trust Financial Services, Inc. )  
Balances Generales  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Miles de pesos)

Activo	2018	2017	Pasivo y capital contable	2018	2017
Inversiones:			Pasivo:		
Valores (nota 5):			Reservas técnicas:		
Gubernamentales	\$ 514,299	301,914	De riesgo en curso:		
Disponibilidades - Caja y bancos	31,202	157,270	Seguros de daños	\$ 349,472	219,743
Deudores:			Reserva de obligaciones pendientes de cumplir:		
Por primas (nota 6)	343,071	204,881	Por pólizas vencidas y siniestros ocurridos	189,025	161,377
Préstamos al personal	25	567	pendientes de pago		
Otros	26,000	80,809	Por siniestros ocurridos y no reportados	(12,106)	23,190
Estimación para castigos de adeudos	<u>(7,062)</u>	<u>(37)</u>	y gastos de ajuste asignados a los siniestros	<u>19,440</u>	<u>13,846</u>
Reaseguradores (nota 7):			Por primas en depósito	196,359	198,413
Importes recuperables de reaseguro	88,505	65,074	Reserva de riesgos catastróficos	<u>4,948</u>	<u>2,206</u>
Estimación para castigos	<u>(154)</u>	<u>(92)</u>		550,779	420,362
Otros activos (nota 8):			Reservas para obligaciones laborales (nota 11)	2,386	2,386
Mobiliario y equipo, neto	7,874	6,379	Acreedores:		
Diversos	3,336	944	Agentes y ajustadores	66,151	63,634
Activos intangibles amortizables	<u>1,015</u>	<u>-</u>	Diversos	<u>2,090</u>	<u>61,787</u>
	12,225	7,323	Reaseguradores (nota 7):		
			Instituciones de seguros	4,026	637
			Otras participaciones	<u>(1,197)</u>	<u>-</u>
			Otros pasivos:		
			Provisión para la participación de los trabajadores		
			en las utilidades (nota 12)	1,301	39
			Otras obligaciones	142,371	74,532
			Créditos diferidos	<u>8,972</u>	<u>6,791</u>
			Total del pasivo	<u>776,879</u>	<u>630,168</u>
			Capital contable (nota 13):		
			Capital social	187,541	241,711
			Utilidad (pérdida) del ejercicio	<u>43,691</u>	<u>(54,170)</u>
			Suma del capital contable	231,232	187,541
			Compromisos y contingencias (nota 14)		
Suma del activo	\$ <u>1,008,111</u>	<u>817,709</u>	Suma del pasivo y del capital contable	\$ <u>1,008,111</u>	<u>817,709</u>

**Cuentas de orden**

	2018	2017
Perdida fiscal por amortizar	120,839	213,506
Cuenta de registro	637,912	619,506

El capital contribuido incluye la cantidad de \$ 0.00, moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas Institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en internet, en la página electrónica: [www.primerosseguros.com](http://www.primerosseguros.com) en la ubicación: [www.primerosseguros.com/infopin/autor](http://www.primerosseguros.com/infopin/autor)

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Víctor Manuel Espinosa Ortiz, miembro de la sociedad denominada KPMG Cardenas Dosal, S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución, así mismo. Las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act. Marcela Abraham Ortiz miembro de la sociedad Towers Watson Consultores Mexico SA de CV

El Reporte sobre la Solvencia y Condición Financiera, se publicará a partir de los noventa días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2018 en el portal de la compañía: [www.primerosseguros.com](http://www.primerosseguros.com). La ruta para el acceso directo es: <http://www.primerosseguros.com/infopin/autor>.

El dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en internet, en la página electrónica: [www.primerosseguros.com/infopin/autor](http://www.primerosseguros.com/infopin/autor) a partir de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes al cierre del ejercicio de 2018.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Institución tiene una Base de Inversión de \$550,779,243 y \$420,361,750 la cual se encuentra cubierta mostrando un sobrante de \$204,724,684 y \$155,114,229. Adicionalmente el nivel de fondos propios admisibles asciende a \$231,232,623 y \$187,541,334 y el requerimiento de capital de solvencia a \$53,011,879 y \$64,850,214, con un margen de solvencia de \$117,185,350 y \$122,689,121 respectivamente.

**Alejandro Federico Gonzalez Davila**  
DIRECTOR GENERAL

**Roberto Esquivel Vieyra**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**Primero Seguros, S. A. de C. V.**

(subsidiaria de AM Trust Financial Services, Inc.)

## Estados de Resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Miles de pesos)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Primas:		
Emitidas (notas 9)	\$ 906,588	636,336
Menos cedidas (nota 7)	<u>106,591</u>	<u>82,515</u>
Primas de retención	799,997	553,821
Menos incremento neto de la reserva de riesgos en curso	<u>122,645</u>	<u>91,305</u>
Primas de retención devengadas	677,352	462,516
Menos:		
Costo neto de adquisición:		
Comisiones a agentes	81,715	118,740
Compensaciones adicionales a agentes (nota 15)	161,415	62,405
Comisiones por reaseguro cedido	(35,557)	(27,327)
Cobertura de exceso de pérdida (nota 7)	5,803	4,875
Otros	<u>6,758</u>	<u>1,344</u>
Costo neto de siniestralidad y otras obligaciones contractuales:		
Siniestralidad y otras obligaciones pendientes de cumplir	363,301	321,818
Siniestralidad recuperada del reaseguro no proporcional	<u>(857)</u>	<u>-</u>
Utilidad (pérdida) técnica	94,774	(19,339)
Incremento neto de otras reservas técnicas:		
Reserva para riesgos catastróficos	<u>2,731</u>	<u>1,583</u>
Utilidad (pérdida) bruta	92,043	(20,922)
Menos:		
Gastos de operación netos:		
Gastos administrativos y operativos	17,059	11,295
Remuneraciones y prestaciones al personal	61,502	43,698
Depreciaciones y amortizaciones	<u>2,220</u>	<u>1,858</u>
Utilidad (pérdida) de la operación	11,262	(77,773)
Resultado integral de financiamiento:		
De inversiones	29,386	12,879
Por valuación de inversiones	501	2,908
Por recargos sobre primas	10,196	7,153
Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	(61)	(93)
Otros	-	31
Resultado cambiario	<u>(7,593)</u>	<u>725</u>
Utilidad (pérdida) neta	\$ <u><u>43,691</u></u>	<u><u>(54,170)</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponde conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

**Alejandro Federico Gonzalez Davila**  
DIRECTOR GENERAL

**Roberto Esquivel Vieyra**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**Primero Seguros, S. A. de C. V.**

(subsidiaria de AM Trust Financial Services, Inc. )

## Estados de Cambios en el Capital Contable

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Miles de pesos)

	<u>Capital contribuido</u>	<u>Capital ganado</u>		<u>Total del capital contable</u>
	<u>Capital social pagado</u>	<u>Resultados</u>		
		<u>De ejercicios anteriores</u>	<u>Del ejercicio</u>	
Saldos al 31 de diciembre de 2016	\$ 147,385	-	(43,730)	103,655
<b>Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:</b>				
Traspaso del resultado del ejercicio anterior	-	(43,730)	43,730	-
Pago de pérdidas (nota 13a)	(43,730)	43,730	-	-
Aumento de capital social (nota 13a)	138,056	-	-	138,056
<b>Movimiento inherente al reconocimiento de la pérdida integral:</b>				
Resultado del ejercicio	-	-	(54,170)	(54,170)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	241,711	-	(54,170)	187,541
<b>Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:</b>				
Traspaso del resultado del ejercicio anterior	-	(54,170)	54,170	-
Pago de pérdidas (nota 13a)	(54,170)	54,170	-	-
<b>Movimiento inherente al reconocimiento de la utilidad integral:</b>				
Resultado del ejercicio	-	-	43,691	43,691
Saldos al 31 de diciembre de 2018	\$ <u>187,541</u>	<u>-</u>	<u>43,691</u>	<u>231,232</u>

El presente estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizarán y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

**Alejandro Federico Gonzalez Davila**  
DIRECTOR GENERAL

**Roberto Esquivel Vieyra**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**Primero Seguros, S. A. de C. V.**  
(subsidiaria de AM Trust Financial Services, Inc. )  
Estados de flujos de efectivo  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Miles de pesos)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultado neto	\$ 43,691	(54,170)
Ajustes por partidas que no implican flujos de efectivo:		
Resultado por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	(501)	(2,908)
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	61	93
Depreciaciones y amortizaciones	2,220	1,858
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	<u>132,471</u>	<u>103,427</u>
Subtotal	177,942	48,300
Actividades de operación:		
Cambio en inversiones en valores	(211,884)	(45,434)
Cambio en primas por cobrar	(131,226)	(90,914)
Cambio en deudores	55,351	(75,645)
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	(21,177)	(33,896)
Cambio en otros activos operativos	(2,392)	6
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	(2,054)	101,802
Cambio en otros pasivos operativos	<u>14,102</u>	<u>107,925</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(121,338)	12,144
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión por pagos por adquisición de inmuebles, otros activos, mobiliario y equipo	<u>(4,730)</u>	<u>(3,796)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento por cobros por emisión de acciones	<u>-</u>	<u>138,056</u>
(Disminución) aumento neto de efectivo	(126,068)	146,404
Disponibilidades:		
Al principio del año	<u>157,270</u>	<u>10,866</u>
Al fin del año	<u>\$ 31,202</u>	<u>157,270</u>

El presente estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los flujos de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

**Alejandro Federico Gonzalez Davila**  
DIRECTOR GENERAL

**Roberto Esquivel Vieyra**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS